



Februar
2016

Infoblad 49 - Rosenhøj renoverer

Lidt om byggeaktiviteterne

Udvendige arbejder

- Rosenhøj 5 og 26-27 er godt i gang.
- Nedbrydning af altaner i Rosenhøj 4A-C er gået i gang.
- I Rosenhøj 3A går vi den 29. februar i gang med at nedbryde indgangsfacaden og støbe fundamenter til det nye elevatortårn. I Rosenhøj 3B går det arbejde i gang mandag den 21. marts.
- I Rosenhøj 3A-B forventer vi at gå i gang med altanerne fredag den 8. april. Derfor skal de være ryddet senest om morgenen den 8. april. Samme dag kl. 7.00 kommer håndværkerne ind i boligerne og sætter en plade for altandørene. Altanerne må først benyttes igen, når byggeledelsen giver besked.

Indvendige arbejder

- Rosenhøj 5A og 5C er godt i gang.

Fælles gårdhaver og beboerhaver

- Anlæggelse af fælles gårdhave for Rosenhøj 6-7 og Rosenhøj 8-9 nærmer sig sin afslutning.
- I Rosenhøj 16-17 og Rosenhøj 22-23 er vi i gang med at anlægge fælles gårdhaver.
- Retablering af friarealet mellem Rosenhøj 13 og 14 er gået i gang. Her bliver der bl.a. anlagt en ny fodboldbane.

Bygherregennemgang

I løbet af februar 2016 har vi foretaget bygherregennemgang af det indvendige arbejde i Rosenhøj 27A-C, 26A og af altaner i Rosenhøj 23A-C og Rosenhøj 27A-C.

I løbet af marts forventer vi at gennemføre bygherregennemgang af det indvendige arbejde i Rosenhøj 26B-C.

Vi forventer at kunne frigive altanerne i Rosenhøj 26A-C i løbet af marts.

Du behøver ikke at være hjemme, når vi skal lave gennemgangen. Du skal blot huske at udfylde den mangelliste, du modtager inden gennemgangen. Du skal aflevere den udfyldte liste i varmemesterens postkasse *senest* dagen før den planlagte gennemgang.





Korrektbrug af drej/kip vinduerne

Du modtog for et stykke tid siden en brugsvejledning i betjening af de nye vinduer. Vejledningen kom i din postkasse.

Det er vigtigt, at du husker at lukke vinduet *inden*, du skifter mellem positionerne og *inden* du begynder at dreje på håndtaget.

Vi har oplevet, at vinduerne i køkken og det værelse, der ligger ved siden af, går i stykker på grund af forkert brug.

Kan du ikke finde din brugsvejledning, kan du få en ny ved at kontakte Rosita på tlf. 61 16 67 31. Rosita kan også hjælpe dig, hvis du er i tvivl om, hvordan du håndterer vinduets funktioner.

Er du tilmeldt sms-service?

Er der brud på et vandrør, lukkes der for varmen eller er der blokmøde, kan du få besked via sms.

Tilmeld dig sms-service på Århus Omegns hjemmeside.

Du kan til enhver tid afmelde dig.

ÅBENT HUS

i prøveboligen 13B, st.th.

Næste gang

torsdag den 31. marts kl. 15-17

Du kan møde entreprenører og rådgivere og få svar på dine spørgsmål.

Du kan også se de nye vinduer, skydedøre og badeværelser.

Kontakt Rosita, hvis du vil lave en individuel aftale om at se prøvelejligheden.

Hvor kan jeg få hjælp?

Du kan kontakte beboerkoordinator Rosita Ahmadian på hverdage kl. 8.00-10.00 på beboerinformationskontoret Rosenhøj 23D.

Du kan også ringe til Rosita på 61 16 67 31 på hverdage mellem kl. 12.30 og 14.00 eller maile til hende på: rah@eogp.dk.

Infobladet "Rosenhøj renoverer" udgives en gang om måneden af Boligforeningen Århus Omegn i samarbejde med entreprenørerne Enemærke & Petersen og Wicotec Kirkebjerg. Beboere, der bliver direkte berørt af renoveringen, får nærmere information, inden arbejdet går i gang. Du kan finde tidligere numre af infobladet på www.vibysyd.dk



**ROSENHØJ
RENOVERER**